

128 640 EUR*

*128 640 € honoraires inclus
120 000 € hors honoraires
Honoraires : 7.2 % TTC à la charge de l'acquéreur

Appartement à Vendre - Saint-Priest

Référence : 2365

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Adresse	60 rue de l'égalité
Code postal	69800
Ville	Saint-Priest
Exposition	Est-Ouest
Nombre étages	5
Rez de chaussée	Oui
Distance Aéroport	17 km
Distance Autoroute	5 km
Distance Commerces	0.5 km
Distance Train	15 km
Accès Bus	1 min
Accès Tramway	5 min
Accès Métro	10 min

Aspects financiers

Prix	128 640 EUR
Charges copropriété	116 € / mois
Taxe Foncière	709 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	50
Dont lots d'habitation	50
Charges annuelles (ALUR)	1 400 EUR

Procédures diligentées

Pas de procédure en cours

Surfaces

Surface	62 m2
Surface loi Carrez	54.24 m2
Surface séjour	16 m2

Extérieur

Jardin	Oui
Année construction	1975
Neuf - Ancien	Ancien
Standing	Normal
Etat général	Travaux à prévoir
Vis à Vis	Non
Etat extérieur	Bon
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Volets	PVC Roulant
Certificat assainissement	Oui
Assainissement	Tout à l'égout

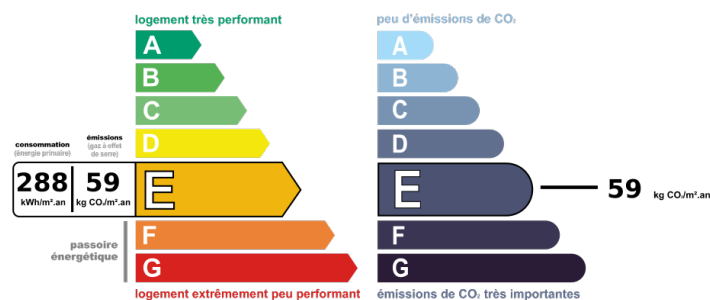


St Priest Égalité, T2 de 62m2 se composant d'un Hall d'entrée, d'une grande cuisine, d'un séjour, d'une chambre, d'une salle de bains et wc.

Appartement entièrement à rénover.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
	Hall d'entrée	3,70	Lino	
	Séjour	16,54	Lino	avec balcon
	Cuisine - Salle à manger	14,13	Carrelage	très grande
	Chambre	10,08	Moquette	
	Vestiaire	1,75	Carrelage	très pratique !
	Dégagement	3,50	Carrelage	
	Salle d'eau	4,75	Carrelage	avec bidet
	W.C.	1,45	Carrelage	
	Cave	3,20		
	Parking extérieur			privatif
	Balcon	6,40		non carrez



Photos

