

## Terrain à Vendre - CHARBONNIERES LES BAINS

### Informations générales

Type de bien	Terrain
Type de transaction	A vendre

### Localisation

Adresse	6 Chemin d'Écully
Code postal	69260
Ville	CHARBONNIERES LES BAINS

### Aspects financiers

Prix	499 000 EUR
Bien soumis à l'encadrement des	Non

### Surfaces

Surface	880 m2
Surface terrain	880 m2

### Extérieur

Assainissement	Tout à l'égout
----------------	----------------

### Autres

Piscine	Oui
---------	-----

### Mandat

N° Mandat	2264LOTA
-----------	----------

### Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Non
----------------------------------	-----

et Pollutions (ERP)



CHARBONNIERES LES BAINS - Magnifique Terrain à bâtir libre d'une surface de 880 m<sup>2</sup> et faisant partie d'un lotissement.

Possibilité de réaliser une maison de 280 m<sup>2</sup> environ avec une emprise au sol de 183 m<sup>2</sup> maximum. Libre de tout constructeur à votre choix.

Cadre arboré et champêtre proche du centre de CHARBONNIERES.

À 300m des transports en commun: Ligne bus 86 : Gorge de Loup en 16 min - Ligne 305 : Collège Sacré Coeur - Ligne GE6 : Ecole vétérinaire.

A 100 m de l'entrée du bois de Serres, coulée verte de 160 hectares,

Toute demande de renseignement avec Olivier DABRETEAU 06 72 17 51 89

# Photos



D  
o  
c  
u  
m  
e  
n  
t  
  
n  
o  
n  
  
c  
o  
n  
t  
r  
a  
c  
t  
u  
e  
l